

Earnest Group
CRAFT SPIRITS

リノベーション特集

間取り、インテリア、経年劣化などの問題を抱えた
住まいをワンランク上の空間とした実例4邸。

1. 趣向を変えた、遊び心のあるレストルーム。イタリア産の赤いモザイクタイルが印象的。
2. デットスペースだった寝室に抜ける廊下を居室空間に取り込み、可能な限りリビングダイニングを広く取った。天井に設けた円形の折り上げ天井と、美しい曲線を描く壁面がリンクして、より空間に広がりを与えた。
3. エントランスを入ると目に留まるアールの壁はポイントウォールとなっており、間接照明の光を受けてビーズを施した壁紙が瞬く。
4. エントランスの壁の裏側は防音対策を施し、ピアニストの奥様の仕事部屋に。壁のアールを利用して、現在ご実家にある一回り小さいピアノを手前のスペースに入れて、計2台のグランドピアノを2列配置で納める予定。
5. 開口を開けると見える豊かな緑と淡いグリーン系のモザイクタイルが、フレッシュな印象を与えるバスルーム。
6. リビングダイニングからエントランスを見る。波のように曲線のラインが続くアプローチ。



ヴィンテージマンションのスケトン・リノベーション

01. 空間に広がりとお行きを与える

曲線を大胆に取り入れることで叶えた、
広がりのある空間が、家族をやさしく包み込む。



■ DATA
 規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造
 地下2階地上8階1階部分
 改修面積 / 約173㎡
 工事期間 / 4ヶ月
 築年数 / 35年

■ 設計 : 中村誠孝
 コーディネーター : 田原麻里

■ 撮影 : 熊谷忠宏



グレードを上げ、ハイエンド層のマンションへ

02 抜け感のあるラグジュアリーな空間

視線が遮断されていた間取りに、抜け感を与えることで空間を郭大した。



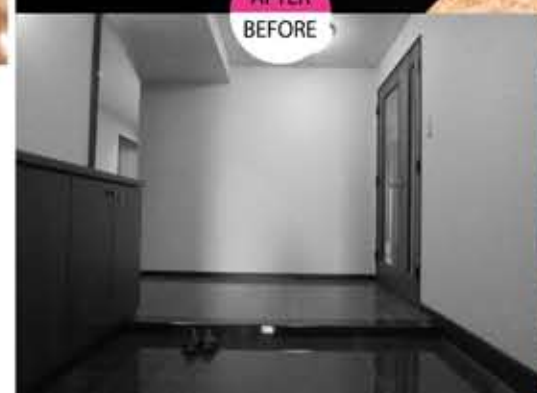
AFTER
BEFORE



細かく仕切られた空間を広くしたLDKに。空間がひと続きのため、どこにいても家族の様子が伺える。



AFTER
BEFORE



正面の壁が視線を遮断し、閉ざされた空間だったエントランスは、玄関扉を開けると、視線が吸い込まれるように開口部まで一気に抜ける。奥行きのあるアプローチには大理石が。

■DATA
規模 / 鉄筋コンクリート
地下1階地上11階建て7階部分
改修面積 / 約216㎡
工事期間 / 6ヶ月
築年数 / 23年

■設計 : 齊藤裕之
コーディネーター : 野副沙織
■撮影 : 遠山功太

1. 独立した空間だったキッチン、対面式にすることで家族と会話を楽しみながら家事を行える。
2. それぞれの寝室の近くに設けた洗面室。ライトアップされたシックなモザイクタイルが美しい。
3. 床と洗面台はアプローチと同じ大理石を施したレストルーム。



過去と未来を繋ぐモダン住宅のリノベーション

03. 時空を超えるリノベーション

時の経過と共に輝きを失った当時のモダン建築を、現代、そして未来を感じる空間へと時を超えた変貌を遂げる。

■ DATA
 規模 / 鉄筋コンクリート
 地下1階地上2階
 改修面積 / 約350㎡
 工事期間 / 延6ヶ月(1期~4期)
 築年数 / 29年

■ 設計 : 仲谷 晃
 コーディネーター : 田原麻里
 ■ 撮影 : 熊谷忠宏

1. スタイリッシュなインテリアにより、輝きを取り戻したリビング。
2. 建物の形状を活かし、包み込まれるような安心感を与える主寝室。色調も温かみを感じるやさしい色合いに。
3. 地下のアスレチックルームは、変色LEDライトの照明とミラーに浮かび上がる映像は、まるでSF映画のような世界観が広がる。ここなら、何時間でも時間を忘れてトレーニングに打ち込める。
4. ファミリールームは、キッチンカウンターの上にあった木製の戸棚を取払い、素材感のあるタイルや間接照明を効果的に施したことで、奥行きを演出した。
5. 当時の天井をそのまま活かした書斎は、現代的な空間に。
6. 劣化しやすい水回りも一新。ホテルライクな仕様となった。

Earnest Group
 CRAFT SPIRITS





インテリアを大幅に変更した戸建て住宅のリノベーション

04. オーナー好みのインテリアに

「マカオのホテル」のような空間を希望されたオーナー。西洋と東洋の文化が融合し、魅惑的なムードを醸し出す。

DATA

規模 / 鉄筋コンクリート
地下1階地上2階
改修面積 / 約388㎡
工事期間 / 延14ヶ月(1期・2期)
築年数 / 6年

■設計 : 南部哲男
コーディネーター : 田原麻里

■撮影 : 熊谷忠宏

1. 地下のフォーマルリビングの開口部分には絵画の様な額縁が施され、壁面を伝う水の流れをアートのように愉しむ。
2. モダンなキッチンから一変、華やかなダイニングキッチンに。キッチン台の壁面には、肌触りの良いファーがあしらわれた。
3. ゴールドに輝く天井と赤いベルベットのポイントウォールが異彩を放つ主寝室。
4. 地下、バーコーナーの天井の一部をガラスで仕上げることでトップライトのように、1階の光を地階に落とす。
5. バーコーナーとの壁をガラスで仕上げたプレイルーム。ゴージャスな椅子は、オーナーがひと目惚れした一品。
6. 地上と異世界を繋いでいるかのように眩く、幻想的な階段。

Earnest Group
CRAFTSPIRITS
リノベーション・リフォーム：クラフトスピリッツ株式会社

お問い合わせ・資料請求
〒108-0014 東京都港区芝5-5-1
TEL:03-3769-3333
http://craftspirits.jp

アーネスト青山ギャラリー
〒107-0062 東京都港区南青山6-4-6
almost blue A棟-11
TEL:03-6450-6772

こちらの作品は、ホームページでご紹介しています。詳しくご覧になりたい方は
クラフトスピリッツで検索/アクセスをお待ちしております。

